

Số: 107 /TB – QLTLTS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 17 tháng 7 năm 2019

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc: Kết quả thẩm định giá và lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Thực hiện văn bản số 04/CTHADS-NV ngày 29/10/2018 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự (THADS) tỉnh Tiền Giang, về việc: Yêu cầu Công ty hợp danh quản lý và thanh lý tài sản Hoàn Cầu (Công ty Hoàn Cầu) thực hiện việc thanh lý tài sản của Công ty trách nhiệm hữu hạn Song Thuận (Công ty Song Thuận) theo Quyết định tuyên bố phá sản số 01/2018/QĐTBPS ngày 03/10/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang và Quyết định Thi hành án số 13/QĐ-CTHADS ngày 25/10/2018 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang.

Ngày 24/4/2019 Công ty Hoàn Cầu đã ký Hợp đồng thẩm định giá số SGN1-3796-2019/HĐTĐG với Công ty cổ phần thẩm định giá Exim; địa chỉ: 1034, Trường Sa, phường 12, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh tiến hành thẩm định giá tài sản của Công ty Song Thuận và tài sản đảm bảo của bên thứ ba. Kết quả thẩm định giá tài sản cụ thể tại các chứng thư thẩm định giá như sau:

**Tài sản 1:** Một Sà lan biển số đăng ký TG - 19899 của Công ty Song Thuận - chi tiết thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số SGN1-4103/2019/EXIMA ngày 28/5/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Exim Giá khởi điểm của tài sản là: **782.000.000** đồng;

**Tài sản 2:** Một Sà lan biển số đăng ký TG - 13569 của Công ty Song Thuận - chi tiết thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số SGN1-4100/2019/EXIMA ngày 28/5/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Exim Giá khởi điểm của tài sản là: **2.105.000.000** đồng;

**Tài sản 3:** Một Sà lan biển số đăng ký TG - 15569 của Công ty Song Thuận - chi tiết thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số SGN1-4101/2019/EXIMA ngày 28/5/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Exim Giá khởi điểm của tài sản là: **2.105.000.000** đồng;

**Tài sản 4:** Một Sà lan biển số đăng ký TG - 12679 của Hợp tác xã Rạch Gầm (Nguyễn Thị Thanh Vân) - chi tiết thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số SGN1-4094/2019/EXIMA ngày 28/5/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Exim Giá khởi điểm của tài sản là: **1.526.000.000** đồng;

**Tài sản 5:** Một Sà lan biển số đăng ký TG - 6337 của Hợp tác xã Rạch Gầm (Nguyễn Thị Thanh Vân) - chi tiết thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số SGN1-4096/2019/EXIMA ngày 28/5/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Exim Giá khởi điểm của tài sản là: **905.000.000** đồng;

**Tài sản 6:** Một Sà lan biển số đăng ký TG - 6469 của Hợp tác xã Rạch Gầm (Nguyễn Thị Thanh Vân) - chi tiết thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số SGN1-4097/2019/EXIMA ngày 28/5/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Exim Giá khởi điểm của tài sản là: **3.082.000.000** đồng;

**Tài sản 7:** Một Sà lan biển số đăng ký TG - 17999 của bà Nguyễn Thị Thanh Vân - chi tiết thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số SGN1-4091/2019/EXIMA ngày 28/5/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Exim Giá khởi điểm của tài sản là: **1.881.000.000** đồng;

**Tài sản 8:** Một Sà lan biển số đăng ký TG - 18999 của bà Nguyễn Thị Thanh Vân - chi tiết thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số SGN1-4102/2019/EXIMA ngày 28/5/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Exim Giá khởi điểm của tài sản là: **1.663.000.000** đồng;

**Tài sản 9:** Một Sà lan biển số đăng ký TG - 9179 của bà Nguyễn Thị Thanh Vân - chi tiết thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số SGN1-4098/2019/EXIMA ngày 28/5/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Exim Giá khởi điểm của tài sản là: **1.531.000.000** đồng;

**Tài sản 10:** Một Sà lan biển số đăng ký TG - 9079 của bà Nguyễn Thị Thanh Vân - chi tiết thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số SGN1-4093/2019/EXIMA ngày 28/5/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Exim Giá khởi điểm của tài sản là: **1.562.000.000** đồng;

**Tài sản 11:** Một Sà lan biển số đăng ký TG - 5659 của bà Nguyễn Thị Thanh Vân - chi tiết thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số SGN1-4090/2019/EXIMA ngày 28/5/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Exim Giá khởi điểm của tài sản là: **1.548.000.000** đồng;

**Tài sản 12:** Một Sà lan biển số đăng ký TG - 5797 của HTX vận tải Tân Phước (Nguyễn Thị Thanh Vân) - chi tiết thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số SGN1-4095/2019/EXIMA ngày 28/5/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Exim Giá khởi điểm của tài sản là: **1.585.000.000** đồng;

**Tài sản 13:** Một Sà lan biển số đăng ký TG - 5653 của HTX vận tải Tân Phước (Nguyễn Thị Thanh Vân) - chi tiết thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số

SGN1-4089/2019/EXIMA ngày 28/5/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Exim Giá khởi điểm của tài sản là: **1.415.000.000** đồng.

**Tài sản 14:** Xe ô tô con nhãn hiệu BMW biển số 63K - 50-72 của Công ty TNHH Song Thuận - chi tiết thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số SGN1-4046/2019/EXIMA ngày 28/5/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá EXIM có giá trị là: 903.000.000 đồng. Tham khảo kết quả thẩm định giá của Công ty Cổ phần thẩm định giá Exim và ý kiến của các bên có liên quan, Công ty Hoàn Cầu Xác định giá khởi điểm của chiếc xe ô tô nêu trên, là: **953.000.000** đồng, giá trên là giá khởi điểm của tài sản đưa ra bán đấu giá, không bao gồm thuế VAT, phí kiểm định và các loại thuế, phí có liên quan;

**Tài sản 15:** Quyền sử dụng đất, Công trình xây dựng trên đất và máy móc, thiết bị (Xưởng bao bì) của Công ty TNHH Song Thuận tọa lạc tại thửa đất số 08 và thửa đất số 1215, tờ bản đồ số 03, ấp Mới, xã Long Định, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang – Chi tiết thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số SGN1-5782/2019/EXIMA ngày 12/7/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá EXIM có giá trị là: **11.769.400.000** đồng.

**Tài sản 16:** Quyền sử dụng đất, Công trình xây dựng trên đất và máy móc, thiết bị của Công ty TNHH Song Thuận (Trụ sở Công ty và nhà máy) tọa lạc tại ấp Đông Hòa, xã Song Thuận, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang – Chi tiết thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số SGN1- 5788/2019/EXIMA ngày 12/7/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá EXIM có giá trị là: **147.164.500.000** đồng.

Tổng giá trị tài sản của Công ty TNHH Song Thuận và tài sản đảm bảo của bên thứ ba là: **181.576.900.000** đồng (Một trăm tám mươi một tỷ năm trăm bảy mươi sáu triệu chín trăm ngàn đồng).

\*Giá đã xác định nêu trên là giá khởi điểm của tài sản đưa ra bán đấu giá.

Nay, Công ty Hoàn Cầu thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản tại *Website: thanhlytaisanhoancau.com.vn* của công ty Hoàn Cầu và đề nghị Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang hỗ trợ đăng tải Thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản các tài sản nêu trên trên Cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang để các tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện tiêu chuẩn theo quy định biết và nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá (Hồ sơ năng lực, thù lao dịch vụ đấu giá...) tại Công ty hợp danh quản lý và thanh lý tài sản Hoàn Cầu; địa chỉ: 87, Nguyễn Văn Thủ, phường ĐaKao, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

\* Thời hạn cuối cùng nhận hồ sơ của các tổ chức đăng ký tham gia tổ chức đấu giá vào lúc 16 giờ 30 phút ngày 24/7/2019.

Mọi thông tin chi tiết liên hệ Công ty hợp danh quản lý và thanh lý tài sản Hoàn Cầu; địa chỉ: 87, Nguyễn Văn Thủ, phường ĐaKao, Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh hoặc ông Đỗ Phi Thường, Quản tài viên; số điện thoại 0982.532.592.

Công ty Hoàn Cầu thông báo đến chấp hành viên giám sát vụ án và các bên liên quan được biết.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Tiền Giang (báo cáo);
- Nguyên ĐD theo PL Công ty Song Thuận (để biết);
- Ban ĐD Chủ nợ (để biết);
- Bà Nguyễn Thị Thanh Vân (để biết);
- HTX Rạch Gầm (để biết);
- HTX Vận tải Tân Phước (để biết);
- Lưu HS, VT.

**GIÁM ĐỐC**



**Đỗ Phi Thường**